

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

на многоквартирный 16 этажный 3 секционный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Первомайский район, район Ростовского моря, строительное пятно 1-12 со встроенными помещениями, Литер «7» на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0020322:45 МКР-1

касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Информация о застройщике:

9	Технические характеристики:	<p>Квартиры:</p> <p>Литер «7»</p> <p>Однокомнатные квартиры: всего 80 шт. в том числе: 16 шт. площадь квартир – 44,85/717,6 кв.м. жилая площадь – 18,38/294,08 кв.м. 16 шт. площадь квартир – 42,03/672,48 кв.м. жилая площадь – 18,38/294,08 кв.м. 48 шт. площадь квартир – 37,47/1798,56 кв.м.</p> <p>Двухкомнатные квартиры: всего 96 шт. в том числе: 16 шт. площадь квартир – 55,51/888,16 кв.м. жилая площадь – 31,25/500,00 кв.м. 31 шт. площадь квартир – 68,20/2182,4 кв.м. жилая площадь – 34,06/1089,92 кв.м. 16 шт. площадь квартир – 66,68/1066,88 кв.м. жилая площадь – 34,06/544,96 кв.м. 32 шт. площадь квартир – 60,36/1931,52 кв.м. жилая площадь – 30,35/971,2 кв.м.</p> <p>Трехкомнатные квартиры: всего 32 шт., в том числе: 32 шт. площадь квартир – 85,43/2733,76 кв.м. жилая площадь – 48,28/1544,96 кв.м.</p> <p>Встроенные офисные помещения цокольного этажа Общая площадь офисных помещений в количестве 82 шт. - 956,28 кв.м. в т.ч. для реализации 36 помещений – 519,78 м2 из них: 5 помещений площадью 17,03 м2, 3 помещения площадью 12,61 м2, 3 помещения площадью 7,45 м2, 3 помещения площадью 9,77 м2, 3 помещения площадью 5,88 м2, 3 помещения площадью 4,16 м2, 2 помещения площадью 18,38 м2, 2 помещения площадью 33,01 м2, 2 помещения площадью 37,76 м2, 2 помещения площадью 12,88 м2,</p>
---	-----------------------------	---

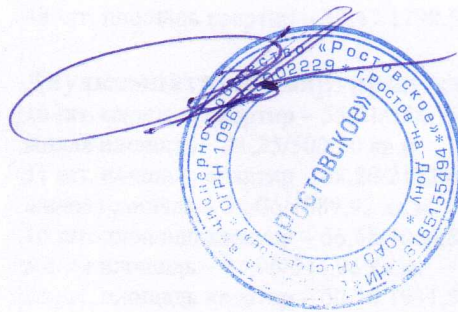
- 2 помещения площадью 3,79 м2
- 1 помещение площадью 30,81 м2
- 1 помещение площадью 22,12 м2
- 1 помещение площадью 5,87 м2
- 1 помещение площадью 16,60 м2
- 1 помещение площадью 13,63 м2
- 1 помещение площадью 14,35 м2

Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:

внутренняя отделка: полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмульсионная (в кухне), масляная (в санузле стены), потолки – окраска водэмульсионная, входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ,

комплектующие: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), умывальник (санфаянс), счетчики горячей и холодной воды, отопительные приборы.

01.04.2014г.
Генеральный директор
ОАО «Ростовское»



Проскурин С.В.