

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными
помещениями
Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в
районе военного городка №140
на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262

касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального
закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Информация о застройщике:

9	Технические характеристики:	<p>Квартиры:</p> <p>Литер «5»</p> <p>Однокомнатные квартиры: всего 112 шт. в том числе: 32шт. площадь квартир – 36,41/ 1165,12м² жилая площадь – 17,87/ 571,84м² 16шт. площадь квартир – 36,90/ 590,4м² жилая площадь – 17,87 / 285,92м² 16шт. площадь квартир – 37,52/ 600,32м² жилая площадь – 17,87 / 285,92м² 32шт. площадь квартир – 35,79/ 1145,28м² жилая площадь – 17,87 / 571,84м² 16шт. площадь квартир – 38,68/ 618,88м² жилая площадь – 17,87 / 295,92м²</p> <p>Двухкомнатные квартиры: всего 96 шт. в том числе: 32 шт. площадь квартир – 55,08/ 1762,56 м² жилая площадь – 28,22/ 451,52м² 16 шт. площадь квартир – 63,29/ 1012.64 м² жилая площадь – 31,59/ 505,44м² 32 шт. площадь квартир – 64,17/ 2053,44 м² жилая площадь – 29,61/ 947,52м² 16 шт. площадь квартир – 56,26/ 900,16 м² жилая площадь – 28,68/ 458,88 м²</p> <p>Трехкомнатные квартиры: всего 16 шт., в том числе: 16 шт. площадь квартир – 82,26/ 1316,16 м² жилая площадь – 46,09/ 737,44 м²</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: внутренняя отделка: полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмульсионная (в кухне), масляная (в санузле стены, высота – 1,8 м); потолки –</p>
---	-----------------------------	--

окраска вод/эмульсионная; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ **комплектующие:** кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), умывальник (санфаянс), счетчики горячей и холодной воды, отопительные приборы.

Встроенные офисные помещения цокольного этажа
Литер «5»

Общая площадь офисных помещений в количестве 70 шт.-
449,16 м²

в т.ч. для реализации

26 помещений – 400.91 м2 (без учета мест общего пользования)
из них:

2 офисных помещения площадью 8,05 м2.

18 офисных помещений площадью 17,87 м2,

2 офисных помещения площадью 11,2 м2,

1 офисное помещение площадью 10,45 м2,

1 офисное помещение площадью 10,35 м2,

1 офисное помещение площадью 9,40 м2,

1 офисное помещение площадью 10,55 м2.

« 18» июня 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»



В.В.Хлынин