

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными
помещениями
 Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в
 районе военного городка №140
 на земельном участке, с кадастровым номером 61:44:0082615:262

касающаяся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 ст.20 Федерального
 закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве
 многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
 некоторые законодательные акты Российской Федерации»

9	Технические характеристики:	<p>Квартиры: Литер «5» Однокомнатные квартиры: всего 112 шт. в том числе: 32шт. площадь квартир – 36,41/ 1165,12м² жилая площадь – 17,87/ 571,84м² 16шт. площадь квартир – 36,90/ 590,4м² жилая площадь – 17,87 / 285,92м² 16шт. площадь квартир – 37,52/ 600,32м² жилая площадь – 17,87 / 285,92м² 32шт. площадь квартир – 35,79/ 1145,28м² жилая площадь – 17,87 / 571,84м² 16шт. площадь квартир – 38,68/ 618,88м² жилая площадь – 17,87 / 295,92м²</p> <p>Двухкомнатные квартиры: всего 96 шт. в том числе: 32 шт. площадь квартир – 55,08/ 1762,56 м² жилая площадь – 28,22/ 451,52м² 16 шт. площадь квартир – 63,29/ 1012,64 м² жилая площадь – 31,59/ 505,44м² 32 шт. площадь квартир – 64,17/ 2053,44 м² жилая площадь – 29,61/ 947,52м² 16 шт. площадь квартир – 56,26/ 900,16 м² жилая площадь – 28,68/ 458,88 м²</p> <p>Трехкомнатные квартиры: всего 16 шт., в том числе: 16 шт. площадь квартир – 82,26/ 1316,16 м² жилая площадь – 46,09/ 737,44 м²</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: внутренняя отделка: полы – линолеум, плитка (в санузле); стены – обои (в комнатах, коридоре), окраска вод/эмульсионная (в кухне), масляная (в санузле стены, высота – 1,8 м); потолки – окраска вод/эмульсионная; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; окна и двери на балконы и лоджии – МПИ комплектующие: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс),</p>
---	-----------------------------	---

ванная (стальная), умывальник (санфаянс), счетчики горячей и холодной воды, отопительные приборы.

Встроенные офисные помещения цокольного этажа

Литер «5»

Общая площадь офисных помещений - 853.22 м²

в т.ч. для реализации

29 помещений – 427.01 м² (без учета мест общего пользования)

из них:

План цокольного этажа в осях 1-2

1. помещение № 5 площадью 8,05 м².
2. помещение №6 площадью 17,87 м²,
3. помещение №7 площадью 17,87 м²,
4. помещение №9 площадью 11,20 м²,
5. помещение №12 площадью 8,70 м²,
6. помещение №16 площадью 17,87 м²,
7. помещение №18 площадью 17,87 м²,
8. помещение №19 площадью 17,87 м²,
9. помещение №22 площадью 10,45 м².

План цокольного этажа в осях 3-4

10. помещение №4 площадью 17,87 м²,
11. помещение №5 площадью 17,87 м²,
12. помещение №7 площадью 17,87 м²,
13. помещение №8 площадью 17,87 м²,
14. помещение №11 площадью 8,70 м²,
15. помещение №14 площадью 17,87 м²,
16. помещение №16 площадью 17,87 м²,
17. помещение №17 площадью 17,87 м²,
18. помещение №20 площадью 10,35 м².

План цокольного этажа в осях 5-6

19. помещение №3 площадью 17,87 м²,
20. помещение №5 площадью 17,87 м²,
21. помещение №8 площадью 8,70 м²,
22. помещение №9 площадью 17,87 м²,
23. помещение №10 площадью 17,87 м²,
24. помещение №11 площадью 11,20 м²,
25. помещение №13 площадью 17,87 м²,
26. помещение №15 площадью 17,87 м²,
27. помещение №17 площадью 8,05 м²,
28. помещение №21 площадью 9,40 м²,
29. помещение №22 площадью 10,55 м².

« 08» июля 2013г.

Генеральный директор ОАО «Ростовское»



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'В.В. Хлынин'.

В.В.Хлынин