

Кому:

Акционерное общество "Ростовское" (ИНН 6165155494)

(наименование застройщика,

344010, г. Ростов-на-Дону, ул. Уланская, 8а, тел. 206-12-15

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU61310000-8319-1

20 Май 2014

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:123 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области.

16-этажный 3-секционный жилой дом литер "7" со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Этап строительства №1. Этап строительства №2 (количество этажей - 17, этажность - 16, площадь жилого здания - 17490,04 кв.м, количество квартир - 238, общая площадь квартир - 11769,43 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений цокольного этажа - 463,17 кв.м, площадь застройки БРТП - 57,5 кв.м: 1 этап строительства; полезная площадь встроенно-пристроенных помещений - 208,12 кв.м, этажность встроенно-пристроенных помещений - 1, количество этажей встроенно-пристроенных помещений - 1: 2 этап строительства; строительный объем - 54698,58 куб.м). Площадь земельного участка - 1,2176 га.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, Вавилова ул., в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района

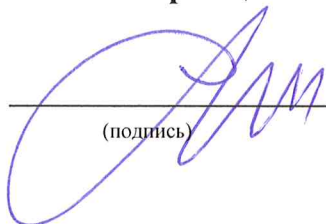
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **02 Июль 2017**

Корректировка в части указания наименования застройщика объекта

Главный архитектор города –
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Ю.Я. Дворников

(расшифровка подписи)

14 Апрель 2016

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до

«__» _____ 20 г.

Главный архитектор города –
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20 г.

М.П.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

« ___ » _____ 20__ г. _____ (_____)
подпись Ф.И.О.